

Sondages 6, rue Cuvier



FinanceConseil

LA RÉFÉRENCE DU COURTAGE EN PRÊTS

Comme en témoigne la photo, la façade sur rue est décomposée en deux parties distinctes :

- Le rez-de-chaussée en structure poteau/poutre avec la présence d'un commerce
- Les étages courants avec encadrements de baies et fond de façade enduit.

Les sondages ont été réalisés au niveau des points singuliers en privilégiant les baies et les fonds de façade.



Rez-de-chaussée en structure poteau/poutre



Poteau au rez-de-chaussée : pierre de Villebois



Porte d'entrée du bâtiment



Jambage gauche de la porte d'entrée : pierre de Saint Cyr



Cour – Palier escalier formant balcon : pierre de Villebois



Corniche et plate-bande au rez-de-chaussée : Pierre de Villebois



Corniche sur rez-de-chaussée : Pierre de Villebois



Console de balcon



Sondage sur console de balcon : pierre de Villebois



Dalle de balcon : pierre de Villebois

D'après les photos de la façade au rez-de-chaussée, les poteaux, la plate-bande et le bandeau sont réalisés en pierre de Villebois, ainsi que le balcon et ses consoles. L'encadrement de la porte d'entrée est aussi en pierre de Villebois, seul le jambage gauche est en pierre de Saint Cyr. Ces 2 pierres sont des pierres dures. On pourra alors effectuer seulement un gommage sur l'ensemble des éléments. Les joints seront ressuivés et la pierre pourra rester apparente.



Sondage sur jambage de fenêtre



Zoom sur sondage de jambage de fenêtre : pierre du Mâconnais



Sondage sur jambage de fenêtre



Zoom sur sondage de jambage de fenêtre : pierre du Mâconnais

Les éléments constituant la façade dans les étages courants sont réalisés en pierre du Mâconnais. L'ensemble de ces éléments a été recouvert d'une couche de peinture. Il conviendra donc de réaliser un décapage chimique pour enlever la peinture puis un léger gommage. Une campagne de ragréages, au mortier de ragréage sera réalisée avant l'application d'un badigeon.



Façade



Sondage sur façade : enduit chaux

La façade est enduite avec un enduit à la chaux hydraulique sur une maçonnerie de pierre. Les enduits paraissant sains, il conviendrait de procéder à un nettoyage à l'eau avant le ressuivi au mortier chaux des zones détériorées et purgées. Enfin, une nouvelle finition en badigeon sur l'ensemble de l'enduit sera appliquée.

Pour un retour général de la façade sur rue :

- Le rez-de-chaussée en poteau/poutre est en pierre de Villebois
- L'encadrement de la porte d'entrée est en pierre de Villebois avec le jambage gauche en pierre de Saint Cyr
- Dans les étages courants, les éléments de façade sont réalisés en pierre du Mâconnais et peints
- La façade est enduite avec un enduit à la chaux hydraulique

